

Số: /QĐ-UBND

Tân Lợi, ngày tháng 10 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc công nhận quy ước khu dân cư**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015, Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ cơ sở ngày 10/11/2022;

Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16/8/2023 của Chính phủ về việc xây dựng, thực hiện quy ước của cộng đồng dân cư;

Theo đề nghị của Trưởng ấp Sóc Lết,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công nhận kèm theo Quyết định này quy ước khu dân cư ấp Sóc Lết.

**Điều 2.** Giao Trưởng ấp Sóc Lết tổ chức theo dõi, đôn đốc việc thực hiện quy ước.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể ngày ký.

**Điều 4.** Các ông (bà) công chức: Văn phòng – thống kê, Tài chính – kế toán, Tư pháp – hộ tịch, Địa chính – xây dựng; Trưởng Công an; Chỉ huy trưởng Ban Chỉ huy quân sự; Bí thư, Trưởng ấp, Trưởng ban Công tác mặt trận ấp Sóc Lết và thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như điều 4
- Ủy ban MTTQVN xã
- Lưu VT

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**CHỦ TỊCH**

## QUY ƯỚC ÁP SÓC LẾT

**Xã Tân Lợi, huyện Hớn Quản, tỉnh Bình Phước**

Nhằm giữ gìn và phát huy thuần phong, mỹ tục, chuẩn mực đạo đức và tập quán tốt đẹp của dân tộc; xóa bỏ các phong tục, tập quán lạc hậu; xây dựng đời sống văn hóa, văn minh và tiến bộ xã hội; phát huy tình làng nghĩa xóm, đoàn kết, tương thân, tương ái, hỗ trợ giúp đỡ lẫn nhau trong cộng đồng dân cư; thực hiện tốt phong trào “Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa”; góp phần tập hợp nhân dân tham gia quản lý Nhà nước, quản lý xã hội, bảo đảm và phát huy quyền tự do, dân chủ của nhân dân, chấp hành đúng quy định của pháp luật.

Khu dân cư áp Sóc Lết xây dựng Quy ước để toàn thể nhân dân thực hiện như sau:

### **1. Về phát triển kinh tế:**

- Tất cả tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trong ấp tích cực tăng gia sản xuất phát triển kinh tế để nâng cao mức sống gia đình, đồng thời giúp đỡ các hộ gia đình xung quanh vươn lên để không còn hộ đói nghèo.

- Mọi gia đình, cá nhân tích cực lao động sản xuất, kinh doanh dịch vụ, quản lý và sử dụng đất đai có hiệu quả, áp dụng tiến bộ khoa học kỹ thuật để nâng cao hiệu quả lao động.

- Khuyến khích mọi người, mọi nhà làm giàu chính đáng, phát triển ngành nghề và mọi hình thức làm kinh tế nhưng phải chấp hành đầy đủ nghĩa vụ theo quy định của pháp luật và chịu sự quản lý của chính quyền địa phương.

- Không nuôi các sinh vật ngoại lai có hại đến môi trường; tăng cường các biện pháp áp dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất, cách làm hay, đưa các giống cây trồng, vật nuôi có nguồn gốc, có năng suất cao theo hướng sản xuất hàng hóa bền vững, tạo công ăn việc làm để tăng thêm thu nhập cho người dân.

- Khuyến khích người Việt Nam ưu tiên dùng hàng Việt Nam; phát triển kinh tế theo đúng quy định của pháp luật.

- Nghiêm cấm việc sản xuất, tàng trữ, vận chuyển, buôn bán, sử dụng các loại hàng cấm, hàng lậu, hàng giả theo quy định của pháp luật.

- Thực hiện nghiêm và đầy đủ các quy định về đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm; không sử dụng chất cấm, hóa chất phụ gia ngoài danh sách cho phép, nguyên liệu, hóa chất, phụ gia không có nguồn gốc rõ ràng trong sản xuất; áp dụng các quy trình sản xuất sạch, ứng dụng khoa học, công nghệ cao trong sản xuất nông nghiệp, chăn nuôi, trồng trọt.

## **2. Về bảo vệ công trình công cộng:**

- Tất cả mọi người tích cực hưởng ứng và tham gia thực hiện xây dựng Tân Khai đô thị văn minh; tích cực đóng góp công sức lao động để xây dựng đường giao thông và các công trình công cộng trên địa bàn.

- Các khoản đóng góp xây dựng và bảo vệ các công trình công cộng phải được thống nhất thông qua cuộc họp của toàn thể nhân dân và được đa số các hộ gia đình, cá nhân nhất trí thực hiện.

- Các hộ gia đình, cá nhân cùng có trách nhiệm bảo vệ các công trình công cộng như trụ sở, nơi làm việc của các cơ quan, đơn vị, trường học, nhà văn hóa, sân vận động, đường giao thông, di tích lịch sử, văn hóa, đường dây tải điện, đèn đường, hệ thống loa truyền thanh, hệ thống tiêu thoát nước và các công trình khác...

- Vận động nhân dân nghiêm chỉnh chấp hành Luật an toàn giao thông, không lấn chiếm hành lang đường bộ, hè phố dưới mọi hình thức.

## **3. Về giáo dục, y tế:**

- Tất cả trẻ em trong độ tuổi phổ cập giáo dục được đi học, không để con em bỏ học.

- Tích cực xây dựng phong trào "Gia đình học tập", "Cộng đồng học tập" và "Đơn vị học tập".

- Đảm bảo tiêm phòng, chăm sóc sức khỏe, thực hiện các chương trình Y tế  
- Dân số trên địa bàn.

## **4. Văn hóa, xã hội:**

- Thực hiện phong trào "Toàn dân đoàn kết xây dựng đời sống văn hóa", tham gia đầy đủ các hoạt động trong ngày hội "Đại đoàn kết toàn dân tộc" ở khu dân cư hàng năm.

- Tất cả các gia đình treo cờ Tổ quốc vào các ngày lễ, tết theo quy định.

- Tích cực tham gia các hoạt động văn hóa, văn nghệ, thể dục thể thao do tổ dân phố, khu phố hoặc các cơ quan, đơn vị khác tổ chức trên địa bàn.

- Mọi người trong gia đình có trách nhiệm quan tâm, thương yêu, chăm sóc và giúp đỡ lẫn nhau; nam nữ bình đẳng, không có bạo lực gia đình.

- Vợ chồng có trách nhiệm nuôi con khỏe, dạy con ngoan, thực hiện các biện pháp kế hoạch hóa gia đình.

- Trước khi tổ chức lễ cưới, các đôi nam nữ phải đăng ký kết hôn theo đúng quy định.

- Không tảo hôn (lấy vợ, lấy chồng trước độ tuổi quy định); không kết hôn cận huyết thống (giữa những người có cùng dòng máu về trực hệ; giữa những người có họ trong phạm vi ba đời) và ép gả hoặc vi phạm chế độ hôn nhân một vợ một chồng.

- Việc cưới, hỏi phải phù hợp với phong tục, tập quán, bản sắc văn hóa của từng dân tộc và hoàn cảnh kinh tế của từng gia đình, đảm bảo tiết kiệm, tránh phô trương hình thức, hạn chế các tục lệ không cần thiết.

- Khi có người qua đời, người thân trong gia đình phải đăng ký khai tử, tổ chức lễ tang và chôn cất theo quy định, đảm bảo chu đáo, tiết kiệm và văn minh.

- Sinh hoạt tín ngưỡng, tôn giáo lành mạnh, đúng quy định của pháp luật.

- Các sinh hoạt văn hóa tâm linh, thờ cúng phải phù hợp với phong tục tập quán, bảo đảm phát huy truyền thống văn hóa.

#### **5. Về giữ gìn vệ sinh môi trường, giữ gìn sức khỏe và phòng, chống dịch bệnh:**

- Mọi người đều phải có trách nhiệm giữ gìn vệ sinh môi trường trong khu dân cư: không được vứt rác hoặc xả các loại nước thải ra nơi công cộng; xác động vật chết phải được chôn lấp hoặc tiêu hủy, không được vứt xuống suối, mương, cống gây ô nhiễm môi trường;

- Mọi người phải có ý thức giữ gìn sức khỏe cho mình và những người thân, phải thực hiện ăn chín, uống sôi, tắm màn và tiêm phòng đúng định kỳ.

- Không thả rông gia súc, gia cầm, vật nuôi trong khu dân cư. Khi chăn nuôi phải tiêm phòng đầy đủ cho gia súc, gia cầm. Đối với gia súc, gia cầm bị bệnh, bị dịch không được buôn bán, vận chuyển, giết mổ. Khi phát hiện bị bệnh dịch phải báo với Ban quản lý khu phố hoặc tổ dân phố để được hướng dẫn khử trùng, tiêu hủy tránh lây lan dịch bệnh.

- Các hộ chăn nuôi gia súc, gia cầm (số lượng nhiều) chuồng, trại phải làm cách xa khu dân cư tập trung và phải đảm bảo vệ sinh môi trường xung quanh, có hệ thống xử lý nước thải,...

## **6. Về bảo vệ và phát triển rừng:**

- Mọi người tích cực tham gia trồng rừng và bảo vệ cây xanh; không chặt phá rừng, khai thác, săn bắn trái phép.

- Kịp thời phát hiện và báo cáo các vi phạm về bảo vệ và phát triển rừng.

## **7. Về đảm bảo quốc phòng, an ninh, trật tự an toàn xã hội:**

- Không gây rối làm mất trật tự, mất đoàn kết; không sản xuất, tàng trữ, vận chuyển, mua bán, sử dụng trái phép các loại hàng cấm, hàng lậu, hàng giả các loại vũ khí, vật liệu nổ, công cụ hỗ trợ, các loại pháo, các chất ma túy; không trồng cây thuốc phiện, các loại cây có chứa chất ma túy; không dùng chất nổ, xung điện, kích điện để đánh cá, không đánh bạc, không tổ chức đánh bạc, chứa bạc.

- Các hộ gia đình, cá nhân tích cực tham gia phòng ngừa, đấu tranh, tố giác tội phạm và các tệ nạn xã hội như: Trộm cắp, mại dâm, ma túy, cờ bạc,...

- Chấp hành nghiêm các quy định về an toàn giao thông đường bộ.

- Các hộ gia đình và cá nhân tích cực tham gia bảo vệ, giữ gìn, không được tự ý hoặc lôi kéo, xúi dục người khác tham gia phá hủy, dỡ bỏ các công trình quốc phòng xây dựng trên địa bàn.

- Tổ hòa giải ở tổ dân phố tăng cường hòa giải các tranh chấp về quyền lợi, mâu thuẫn cá nhân, gia đình nếu thuộc phạm vi hòa giải của Tổ hòa giải. Đơn khiếu nại, tố cáo, kiến nghị, đề nghị... của công dân phải gửi đúng cơ quan, tổ chức, cá nhân có thẩm quyền giải quyết theo quy định của pháp luật, không gửi đơn vượt cấp; không lôi kéo người khác khiếu kiện.

- Đối với những đối tượng tệ nạn xã hội cần phối hợp với các lực lượng liên quan để giáo dục, cải tạo để họ trở thành những công dân có ích.

- Khi phát hiện những đối tượng tham gia vào tệ nạn xã hội, những đối tượng tổ chức, lôi kéo nhân dân tham gia vào tệ nạn xã hội cần báo ngay cho Công an thị trấn để xử lý theo quy định của pháp luật.

- Không tham gia vào các tổ chức tôn giáo chưa được Nhà nước công nhận.

- Mọi hoạt động từ 22 giờ đêm hôm trước đến 5 giờ sáng ngày hôm sau và thời gian nghỉ trưa từ 12 giờ đến 13 giờ đều không được gây tiếng ồn ảnh hưởng đến người khác (ngoại trừ gia đình có đám, tiệc...)

- Khi phát hiện hoặc nghi ngờ kẻ gian, kẻ gây rối, những người có hành vi vi phạm pháp luật phải báo ngay cho Tổ An ninh trật tự cơ sở hoặc Công an xã.

## **8. Về phòng chống cháy, nổ:**

- Mọi người, mọi nhà phải có ý thức phòng cháy, chữa cháy, mỗi hộ gia đình trang bị ít nhất 01 bình chữa cháy theo quy định.

- Các hộ dùng điện phải sử dụng thiết bị điện an toàn.

**9. Xử lý vi phạm:** Tùy mức độ bị phê bình trước tổ dân phố hoặc đề nghị các cơ quan có thẩm quyền xử lý theo quy định của pháp luật.

**10. Quy định mức thu:** Ngoài các khoản thu pháp lệnh, mức thu quy ước khu dân cư ấp Sóc Lết là 80.000 đồng/hộ/năm. Gồm các khoản :

1. Quỹ khuyến học : 20.000 đồng.
2. Quỹ Tết trung thu cho thiếu nhi: Tùy tâm.
3. Quỹ hỗ trợ cho tổ trưởng ANTQ hoạt động: 30.000 đồng.
4. Quỹ tiền đưa con em lên đường nhập ngũ hàng năm: 10.000 đồng.
5. Quỹ Môi trường, hoạt động Nhà văn hóa ấp: 20.000 đồng.

**11. Về thực hiện quy ước:**

Quy ước có thể được sửa đổi, bổ sung theo tình hình thực tiễn và yêu cầu của từng địa bàn. Quy ước thể hiện ý chí của toàn thể nhân dân trong ấp Sóc Lết và phải được hội nghị toàn thể nhân dân nhất trí thông qua. Sau khi được cấp có thẩm quyền phê duyệt, toàn thể các hộ gia đình, nhân dân trong tổ dân phố có trách nhiệm thực hiện các quy định tại Quy ước này./.


**Trưởng ban  
Quản lý ấp**

  
DIÊU SƠN

**Trưởng ban  
Công tác Mặt trận**

  
Lê Văn Hòa

**Bí thư  
Chi bộ**

  
Ngô Hoàng Ngọc



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN LẤY Ý KIẾN

thông qua hương ước, quy ước ấp ..... *Sóc Lết* .....

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư.

Hôm nay, ngày *3/10/2024*, tại Nhà văn hóa cộng đồng dân cư ấp *Sóc Lết* ..... đã tổ chức họp lấy ý kiến thông qua hương ước/quy ước ấp ..... *Sóc Lết* .....

1. Thành phần dự họp lấy ý kiến:

- Tổng số hộ gia đình thuộc cộng đồng dân cư: ..... *1179* .....
- Số người đại diện hộ gia đình có mặt/Số người đại diện hộ gia đình trả lời ý kiến: ..... *114* .....
- Số hộ gia đình không có người đại diện tham dự/Số người đại diện hộ gia đình không trả lời ý kiến: ..... *0* .....

2. Nội dung cộng đồng dân cư bàn/lấy ý kiến về hương ước/quy ước:

Gồm *11* nội dung: *1. Phát triển KT-XH, 2. Bảo vệ công trình công cộng, 3. Giáo dục y tế, 4. Văn hóa xã hội, 5. Giữ gìn và sinh môi trường, giữ gìn sức khỏe và phòng chống dịch bệnh, 6. Bảo vệ và phát triển rừng, 7. Đảm bảo Quốc phòng, an ninh trật tự xã hội, 8. Phòng chống cháy nổ, xử lý vi phạm, 9. Quy định nước thu, 10. Thực hiện quy ước kèm theo dự thảo quy ước khu dân cư ấp Sóc Lết* .....

3. Hình thức cộng đồng dân cư thông qua: .....

4. Kết quả tổng hợp phiếu lấy ý kiến bằng phiếu của hộ gia đình:

- Số đại diện hộ gia đình tán thành: ..... *105* .....
- Số đại diện hộ gia đình không tán thành: ..... *9* .....
- Số đại diện hộ gia đình có ý kiến khác: .....

Kết quả hương ước/quy ước ấp ..... *105/114* ..... được thông qua/không được thông qua/tổng số hộ gia đình thuộc cộng đồng dân cư, đạt tỷ lệ: ..... *92,1* (%)

5. Nội dung thông qua/không được thông qua của cộng đồng dân cư:

.. Gồm *11* nội dung theo bản dự thảo quy ước khu dân cư ấp Sóc Lết .....



.....  
.....  
.....  
Nghị quyết/biên bản này được cộng đồng dân cư ấp ..... thống nhất nội dung và có đại diện ký xác nhận dưới đây.

**02 ĐẠI DIỆN CÁC HỘ  
GIA ĐÌNH CỦA ẤP**

Thăng  
Nguyễn Thị Hồng Dĩnh




Lê Thị Hương

**TM. BAN CÔNG TÁC  
MẶT TRẬN ẤP  
TRƯỞNG BAN**

  
Trần Văn Tuấn

**TM. CỘNG ĐỒNG  
DÂN CƯ ẤP  
TRƯỞNG ẤP**

  
ĐIÊU SƠN

*Nơi nhận:*

- UBND xã Tân Lợi;
- CC.TP-HH xã
- CC.VH-XH xã
- Lưu.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Tân Lợi, ngày 18 tháng 10 năm 2024*

**VĂN BẢN ĐỀ NGHỊ CÔNG NHẬN QUY ƯỚC**

**Kính gửi:** Ủy ban nhân dân xã Tân Lợi

Căn cứ Luật Thực hiện dân chủ ở cơ sở ngày 10 tháng 11 năm 2022;

Căn cứ Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư;

Trên cơ sở quyết định của cộng đồng dân ấp Sóc Lết họp lấy ý kiến ngày 13 tháng 10 năm 2024 về việc bàn thông qua quy ước.

Cộng đồng dân cư ấp Sóc Lết thống nhất đề nghị Ủy ban nhân dân UBND xã công nhận quy ước ấp Sóc Lết (Hồ sơ đề nghị công nhận quy ước gửi kèm).

Chúng tôi cam kết tuân thủ nguyên tắc quy định tại Điều 4 Nghị định số 61/2023/NĐ-CP ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chính phủ về xây dựng và thực hiện hương ước, quy ước của cộng đồng dân cư.

Kính đề nghị Ủy ban nhân dân UBND xã Tân Lợi xem xét, công nhận.

*Nơi nhận:*

**TM. CỘNG ĐỒNG DÂN CƯ ẤP SÓC LẾT**

- UBND xã Tân Lợi

- Lưu

  
**ĐIỀU SƠN**

